





2025年11月28日(金)

Information box

《相場は弱含みへ》

関東のゴルフ会員権市場は、10月頃から売り買いに変化が生じてきて いる。

コロナ発生以降、買い注文が少しずつ増え、特に法人の需要が増えて しばらくの間、需給面でのギャップが相場上昇を招いた。

しかし、10月になって各ゴルフ場の書換料や年会費の大幅な値上げの 発表で、買い控えや売却が増えて、相場は徐々に低調になっている。

〈お知らせ〉

※習志野CC(千葉)

• 正会員

2026年1月から名義書換料と年会費の改定

名義書換料・正会員 2,200,000 円(税込) **⇒** 1,100,000 円(税込)

88,000 円(税込) ⇒ 132,000 円(税込)

※掲載の相場価格は売り買いの平均値です(税込価格、単位は万円)

※「関東ゴルフ会員権取引業協同組合」は経済産業省 関東経済産業局の認可組合です

関東ゴルフ会員権取引業協同組合員(略称: KGK)

ッグゴルフ

〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2-16-9 平和tin

TEL 0.3 - 3.6.39 - 0.8.88 FAX 03-3639-3877

ホームページ https://www.big-golf2009.com

E - mail big-golf2009@nifty.com

| ゴ | ル フ 場 名 | 正 会 員 | 書換料 | ゴルフ場名正会員 | 書換料 |
|----|---------------------|----------|---------------------|-------------------|--------------|
| | 【東 | 京都】 | | 葉 山 国 際 175 | 410 * |
| | | | | 平 塚 富 士 見 735 | 187 |
| 赤 | 羽 | | 66 | 本 厚 木 720 | 220 |
| 青 | 梅 | | 310 * | 横 浜 500 | 1,240 * |
| 小 | 金井 | | 1,650 | レイクウッド 3,400 | 330 |
| 桜 | ケ 丘 | · · | 630 * | レインボー 90 | 208 * |
| G | MG八王子 | | 55 | 【静岡県】 | |
| 立多 | | | 147 * 330 | 天 城 高 原 90 | 33 |
| 東 | 京五日市 | | 55 | 伊豆にらやま 50 | 11 |
| 東 | 京国際 | | 110 | 掛川グリーンヒル 20 | 33 |
| 東 | 京相武 | | 275 | 菊 川 35 | 55 |
| 東 | 京よみうり | | 830 * | グランディ浜名湖 150 | 55 |
| 八 | ま 子 子 | • | 420 * | 三甲・富士(旧·富士国際) 50 | 110 |
| 府 | 中 | | 530 * | 福 野 70 | 132 |
| 武 | 蔵野 | | 105 * | 大 熱 海 国 際 15 | 44 |
| よ | みうり | | 330 | 大 富 士 15 | 11 |
| 6 | _ | | 000 | 東 名 55 | 55 |
| | 【共 | 通 | | 中伊豆グリーン 額面金額 | 110 |
| 総 | 武·総合平日 | 220 | 143 | 沼 津 30 | 33 |
| 太 | 平洋 | | 275 | 藤 枝 190 | 22 |
| | - '- '- 平洋アソシエイツ | | _ | 富 士 小 山 120 | 110 |
| 山山 | 田クラブ21 | 23 | 55 | 富 士 宮 34 | 33 |
| | | | | 富士の杜(旧・太陽) 30 | 55 |
| | 【神 | 奈川県】 | | 三 木 の 里 プレー権 20 | 55 |
| 厚 | 木 国 際 | 1,380 | 110 | リ バ ー 富 士 160 | 110 |
| 伊 | 勢原 | プレー権 10 | 27.5 | | |
| 磯 | 子 | 2,400 | 830 * | 【埼玉県】 | |
| 大 | 秦 野 | プレー権 10 | 27.5 | 石 坂 230 | 220 |
| 小 | 田原湯本 | 25 | 88 | 入 間 募集のため停止中 | - |
| 神 | 奈 川 | 募集のため停止中 | - | 浦 和 60 | 110 |
| 清 | JIJ | 145 | 132 | 大 宮 ゴ ル フ 525 | 165 |
| 相 | 模 湖 | 45 | 110 | 岡 部 チ サ ン プレー権 20 | 55 |
| 相 | 模原 | 950 | 930 * | 川 越 58 | 105 * |
| 湘 | 南シーサイド | 90 | 210 * | 熊 谷 90 | 77 |
| 大 | 厚木 | 20 | 88 | 鴻 巣 50 | 88 |
| チ | エックメイト | 235 | 66 | KOSHIGAYA 400 | 93.5 |
| 津 | 久 井 湖 | 45 | 55 | 児 玉 45 | 16.5 |
| 東 | 京 | 68 | 44 | 高麗川募集のため停止中 | - |
| 東 | 名厚木(共通) | プレー権 10 | 27.5 | 狭 山 260 | 430 * |
| 戸 | 塚 | 2,400 | 830 \star | J G M おごせ 30 | 55 |
| 長 | 竹 | 90 | 365 * | 高 坂 130 | 232 * |
| 中 | 津川 | 55 | 110 | 高 根 30 | 105 |
| 箱 | 根 | 720 | 675 * | 日 本 130 | 66 |

| ゴルフ場名 | 正会員 | 書換料 | コ ー フ | ス 名 | 正会 | : 員 | 書換料 |
|--------------|--|--------------|------------|------------|-------|-------|-------|
| 鳩 山 | 260 | 220 | 南 | 総 | | 240 | 88 |
| 飯能 | 250 | 480 * | = - | 南 総 | プレー権 | 80 | 88 |
| 飯能くすの樹 | プレー権 40 | 55 | 浜 | 野 | | 275 | 220 |
| 飯能グリーン | 190 | 110 | 東千 | 葉 | | 15 | 110 |
| 飯能パーク | 25 | 55 | P G M | 総成 | プレー権 | 360 | 165 |
| 東 松 山 | 260 | 168 * | P G M マ | ・リア | プレー権 | 120 | 110 |
| 日高 | 200 | 220 | P G M 南 | 市原 | プレー権 | 10 | 44 |
| 富貴 | 50 | 27.5 | 平 | Щ | | 190 | 110 |
| 美里 | 60 | 33 | 藤ケ | 谷 | | 300 | 220 |
| 武 蔵 | 730 | 875 * | 船 | 橋 | 停止中 | | _ |
| 武 蔵 松 山 | 100 | 132 | 房 | 総 | | 20 | 77 |
| リバーサイドフェニックス | 50 | 55 | 本 千 | 葉 | | 60 | 66 |
| 1工 | 本 | | 紫ある | や め | | 200 | 11 |
| 【千 | 葉 県】 | | 米 | 原 | プレー権 | 35 | 55 |
| 麻 倉 | 1,020 | 330 | | 【本 | 1十. 目 | 1 | |
| 姉ケ崎 | 125 | 55 | | 【茨 | 城県 | 1 | |
| 我 孫 子 | 850 | 740 * | アスレチ | ック | | 170 | 66 |
| 大 多 喜 城 | 65 | 66 | 阿 | 見 | プレー権 | 80 | 66 |
| 上総モナーク | 35 | 110 | 茨 | 城 | | 1,010 | 110 |
| 勝 浦 東 急 | 70 | 33 | 江 戸 | 崎 | | 70 | 88 |
| 香 取 | 25 | 33 | 大 | 洗 | | 225 | 180 * |
| 鹿 野 山 | 40 | 16.5 | 大 利 | 根 | | 950 | 430 * |
| 鎌ケ谷 | 80 | 343 * | 金 乃 | 台 | | 140 | 110 |
| カレドニアン | 130 | 330 | ザ・レイ | クス | プレー権 | 20 | 22 |
| 木 更 津 | 95 | 110 | 猿 | 島 | | 210 | 110 |
| キングフィールズ | 730 | 220 | ザ ・ GC 竜 | ケ崎 | プレー権 | 140 | 110 |
| クリアビュー | プレー権 20 | 33 | 宍 戸 ヒ | ルズ | | 100 | 110 |
| ゴールド木更津 | 30 | 33 | ジェイゴルフ | 霞ヶ浦 | | 30 | 55 |
| 佐倉 | 130 | 143 | 常 | 陽 | | 160 | 110 |
| ザ・CCジャパン | 280 | 110 | スプリングフ | イルズ | プレー権 | 20 | 22 |
| ザ ナショナル 千葉 | プレー権 20 | 41.8 | セゴビアGC イ | 'ン チョタ゛ | プレー権 | 40 | 88 |
| 総武 | 300 | 165 | 玉 | 造 | | 25 | 22 |
| 袖ヶ浦(共通・預) | 420 | 220 | 筑 | 波 | | 755 | 110 |
| 大 栄 | 50 | 187 | | 東 急 | | 120 | 82.5 |
| 大 千 葉 | 35 | 22 | | ば ね | 売買なし | | 33 |
| 鷹 台 | 1,800 | 440 | | 旧・霞南) | | 30 | 110 |
| 立野クラシック | 200 | 110 | , , , , , | ー ク | | 140 | 33 |
| 羊 葉 | 520 | 520 * | 取手国際(額面3) | | | 630 | 110 |
| 千葉新日本 | 20 | 110 | 取手国際(額面3) | | | 145 | 310 * |
| 長 太郎 | プレー権 20 | 38.5 | P G M | | プレー権 | 50 | 110 |
| 鶴舞 | 130 | 220 | フレンドミ | | 停止中 | | _ |
| 中山 | 株券 280 | 215 | 美 | 浦 | プレー権 | 150 | 55 |
| 習 志 野 | 38 | 220 | 水戸レ | イク | | 20 | 33 |
| 成 田 GC | 260 | 330 * | 龍ケ | 崎 | | 455 | 250 * |

| ゴ | レ フ | フ 場 | 名 | 正会 | : 員 | 書換料 |
|------|----------|-----------|-----|------|-----|------|
| | | | 栃 | 木 県 |] | |
| ある | さて | ト ケ | 丘 | プレー権 | 20 | 27.5 |
| 宇 | 者 | 鄁 | 宮 | 株券 | 28 | 33 |
| 小 | | | Щ | 停止中 | | _ |
| 唐 | | | 沢 | | 15 | 49.5 |
| 烏 | L | Ц | 城 | | 30 | 33 |
| 希 | 벌 | 望 | 丘 | | 15 | 22 |
| ゴー | - ル | ド佐 | : 野 | | 70 | 55 |
| サ | ンと | ニル | ズ | プレー権 | 40 | 33 |
| 杉 | 0 | り | 郷 | | 50 | 44 |
| 都 | | | 賀 | | 15 | 33 |
| 桃 | | | 里 | | 620 | 220 |
| 栃 | | | 木 | 売買なし | | 33 |
| 西 | 那 | 須 | 野 | | 80 | 55 |
| 日 | | | 光 | | 430 | 220 |
| 芳 | | | 賀 | | 10 | 44 |
| 凮 | | | 月 | | 30 | 27.5 |
| ۲° · | <u> </u> | トダ | イ | | 50 | 27.5 |
| プレ | ノス | テー | - ジ | プレー権 | 80 | 88 |
| 益 | | | 子 | | 40 | 33 |
| 皆 | J | [] | 城 | | 20 | 44 |
| | | | Щ | 梨 県 |] | |
| 甲 | 斐 | ニル | ズ | プレー権 | 40 | 110 |
| 春 | | ∃ | 居 | | 15 | 44 |
| 河 | F | \exists | 湖 | | 145 | 110 |
| グリ | - | ノバコ | レイ | | 40 | 33 |
| 桜 | ヒ | ル | ズ | | 18 | 33 |
| サン | メン | ノバー | - ズ | | 10 | 16.5 |
| 敷 | | | 島 | | 30 | 55 |
| シャトロ | ノーゼ | ヴィンラ | ージ | | 25 | 44 |
| 昇 | 亻 | Ц | 峡 | | 15 | 44 |
| 都 | | | 留 | | 60 | 55 |
| 花 | | | 咲 | | 40 | 33 |
| 富 | = | Ł | Ш | | 15 | 11 |
| 富士 | レイ | カサ | イド | | 210 | 110 |
| | 者 | 部 | | | 10 | 55 |
| メイ | プル | ポイ | ント | | 480 | 110 |
| レイ | クウ | ッドリ | 月野 | | 160 | 88 |
| | | | 群 | 馬県 |] | |
| 赤 | 城 | 国 | 際 | | 25 | 55 |
| 伊 | | | 保 | | 30 | 88 |

| 関越ハイランド 15 16.5 桐生 30 88 草津 20 22 富岡俱楽部 40 110 ノーザン(赤城・上毛共通) 25 5.5 PGM富岡CCサウス プレー権 40 33 | _ | | | Ħ | _ | ナ / | \ = | + 44 四 |
|---|----------|---------|-------------|-----|-------------|---------------|-------|--------|
| 根 生 30 88 20 22 22 30 22 30 30 88 30 30 88 30 30 30 30 30 30 30 30 30 30 30 30 30 | コ | 4.4 | ス | 名 | _ | 上分 | | 書換料 |
| 草 は 40 110 / 一ザン(赤は上毛共通) 25 5.5 PGM 富岡 CC サウス 7~権 40 33 PGM 富岡 CC ノウス 7~権 55 44 プリンスラ 16.5 【福 梯河 スラ 40 55 スパリゾートハワイアモ 20 27.5 【長 原 野 県 】 | | 越ハ | イフン | | | | | |
| 富 岡 保 来 通 40 110 ノーザン(未域・上毛共通) 25 5.5 PGM 富岡 CC サウス アー権 40 33 PGM 富岡 CC ノウンド 5 16.5 プリンスラッド 5 16.5 は 協 県 】 15 22 プランド 高 原 40 55 大 | | | | | | | | |
| ノーザン(未放・上毛共通)255.5PGM 富岡 CC サウス アレー権4033PGM 富岡 CC ノウス アレー権5544プリンス | | | | | | | | |
| PGM 富岡 CC サウス アルー権 55 44 70 16.5 16.5 16.5 16.5 16.5 16.5 16.5 16.5 | _ | | | | | | | 110 |
| PGM 富岡 CC ノウス アレー権 55 16.5 16.5 16.5 16.5 16.5 16.5 16.5 1 | ノー | -ザン(赤 | 城・上毛 | 共通) | | | 25 | 5.5 |
| プリンスランド 5 16.5 【福 島 県】 会 準 解 所 15 22 グランデイ那高 原 40 55 元買なし 11 パーシンモン 20 27.5 【長 野 県】 浅 あ 野 県 】 浅 あ 野 県 】 | PG! | M富岡 | CCサワ | ウス | プレー | -権 | 33 | |
| 【福島県】 会準解析 15 22 グランデイ那須白原 40 55 白河高原 40 55 スペリゾートハワイアンズ 売買なし 11 パーシモン 20 27.5 【長野県】 15 55 あ川 中 15 55 あ川 中 40 33 川 中 800 33 川 中 7 軽井 140 55 信シャトレーゼ野辺山 30 44 大き間 森科 20 55 シャトレーゼ野預 森科 20 33 を 科原 55 55 東科 140 55 高立 蓼 科 東 55 55 カー 東 40 33 中 井 55 55 カー 東 40 33 中 中 井 55 55 カー 東 40 33 中 中 井 55 55 カー 東 40 33 中 中 大き間 800 165 高立 | PG! | M富岡 | CC / J | ウス | プレー | 権 | 55 | 44 |
| 会 準 磐 梯 15 22 グランデイ那須白原 40 55 27 77 高原 40 55 元買なし 11 20 27.5 上 11 20 27.5 上 11 20 27.5 上 15 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 | プ | リンフ | スラン | ド | | | 5 | 16.5 |
| グランデイ那須白河 53 22 白 河 高 原 40 55 スペリゾートハワイアンズ 売買なし 11 20 27.5 上 野 県 】 | | | 【礻 | 量 | 島 | 県 |] | |
| グランデイ那須白河 53 22 白 河 高 原 40 55 表買なし 11 27.5 上 野 県 】 15 55 あ 明 40 33 H P 上 で 140 55 60 22 を 20 55 55 55 を 20 33 高 東 科 80 33 中 長 軽 井 沢 停止中 ト 長 徳 隆 上 株 45 本 45 | 会 | 油 | 般 | 槌 | | | 15 | 99 |
| 自河高原 原 40 55 スパリゾートハワイアンズ 売買なし 11 20 27.5 | | | | | | | | |
| スペリゾートハワイアンズ 売買なし 20 27.5 パーシモン 20 27.5 【長野県】 浅間高原 15 55 あの 野 40 33 川中島 60 88 旧軽井沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 信シャトレーゼ野辺山 30 44 大浅間(預新 800 165 シャトレーゼ野辺山 800 165 高立 科 20 33 夢 科 原 55 55 季 | | | , , , | | | | | |
| パーシモン 20 27.5 【長野県】 浅間高原野母 40 33 川中島の60 88 旧軽井沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 信かやトレーゼ野辺山 30 44 大浅間(預森 60 22 シャトレーゼ野辺山 30 44 大浅間(預森 60 22 京森 60 22 参り 月間 20 33 夢夢 科原 急売買なし 44 80 33 中軽井沢 停止中 - 長 125 55 穂 経井沢 停止中 - 長 125 55 穂 尾 高 売買なし 55 55 穂 尾 高 原 売買なし 55 55 税 尾 高 原 売買なし 55 55 税 尾 高 原 売買なし 55 税 尾 尾 高 原 売買なし 55 税 尾 尾 高 原 売買なし 55 税 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 | | | | | | 晋 ∤ ⊿1 | 40 | |
| 【長野県】 護問高原 15 55 あ 7 40 33 川中島 60 88 旧軽井沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 信シャトレーゼ野辺山 30 44 大護間(預) 800 165 高立科 20 33 夢夢科 東急 売買なし 44 豊 井沢 停止中 - 長 ・売買なし 44 要サ 井沢 停止中 - 長 ・売買なし 55 ・売買なし 44 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ | | | | | 元. | 貝なし | 20 | |
| 浅間高原 15 55 あづみ野 40 33 川中島 60 88 旧軽井沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 合と 20 55 シャトレーゼ野辺山 30 44 大浅間(預) 800 165 高森 60 22 立 科 20 33 蓼科 原 55 55 蓼 科 泉 急 売買なし 44 豊 中 軽 井 沢 停止中 - 長 野 高 売買なし 55 穂 尾 高 原 売買なし 55 磁 尾 高 原 売買なし 55 松 45 | /\ | _ ; | / T | | | | 20 | 27.5 |
| あ づ み 野 40 33 川 中 島 60 88 旧 軽 井 沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 信 20 55 シャトレーゼ野辺山 30 44 大 浅 間 (預) 800 165 高 森 60 22 立 科 20 33 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 80 33 中 軽 井 沢 停止中 - 長 80 長 高 売買なし 55 穂 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | | | [+ | 曼 | 野 | 県 |] | |
| 川 中 島 60 88 旧 軽 井 沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 信 20 55 シャトレーゼ野辺山 30 44 大 浅 間 (預) 800 165 高 森 60 22 立 科 20 33 蓼 科 恵 55 55 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 丹 段 中 軽 井 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 尾 高 原 売買なし 55 株 尾 高 原 売買なし 55 | 浅 | 間 | 高 | 原 | | | 15 | 55 |
| 旧 軽 井 沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 信 濃 20 55 シャトレーゼ野辺山 30 44 大 浅 間 (預) 800 165 高 森 60 22 33 蓼 科 恵 原 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 5 | あ | づ | み | 野 | | | 40 | 33 |
| 旧 軽 井 沢 3,500 220 グランディ軽井沢 140 55 信 濃 20 55 シャトレーゼ野辺山 30 44 大 浅 間 (預) 800 165 高 森 60 22 33 蓼 科 恵 原 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 55 5 | Ш | Д | þ | 島 | | | 60 | 88 |
| グランディ軽井沢 140 55 信 濃 20 55 シャトレーゼ野辺山 30 44 大 浅 間 (預) 800 165 高 森 60 22 立 科 20 33 蓼 科 原 55 55 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | 旧 | 軽 | 井 | 沢 | | | 3,500 | 220 |
| 信 濃 20 55 シャトレーゼ野辺山 30 44 大 浅間(預) 800 165 高 森 60 22 立 科 20 33 蓼 科 高 原 55 55 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 尾 高 原 売買なし 55 松 尾 高 原 売買なし 55 | | | | | | | | 55 |
| シャトレーゼ野辺山 30 44 大 浅間(預) 800 165 高 森 60 22 立 科 20 33 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 段 44 48 豊 科 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 高 売買なし 55 松 本 45 44 | | | 1 12 /1 | | | | | 55 |
| 大 浅 間 (預) 800 165 高 森 60 22 立 科 20 33 蓼 科 高 原 55 55 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 段 停止中 - 長 野 125 55 穂 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | | ャトレー | ゼ野辺 | | | | | 44 |
| 高 森 60 22 立 科 20 33 蓼 科 高 原 55 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 井 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 高 売買なし 55 斑 尾 高 売買なし 55 松 本 45 44 | | • | • | | | | | |
| 立 科 20 33 蓼 科 高 原 55 55 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 別 80 33 中 軽 井 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 高 売買なし 55 斑 尾 高 売買なし 55 松 本 45 44 | | 124 115 | . (,/ | | | | | |
| 蓼 科 高 原 55 55 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 彩 停止中 - 長 野 125 55 穂 高 売買なし 55 斑 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | | | | | | | | |
| 蓼 科 東 急 売買なし 44 豊 科 彩 | | 科 | 高 | | | | | |
| 豊 科 80 33 中 軽 井 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 高 売買なし 55 斑 尾 高 売買なし 55 松 本 45 44 | _ | | | | 売! | 買なし | 00 | |
| 中 軽 井 沢 停止中 - 長 野 125 55 穂 高 売買なし 55 斑 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | _ | -1 1 | /IC | | , , | , | 80 | |
| 長 野 125 55 穂 高 売買なし 55 斑 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | | 軽 | # | | 停 | 止中 | 00 | - |
| 穂 高 売買なし 55 斑 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | | 土工 | 71 | | 14"- | | 195 | 55 |
| 斑 尾 高 原 売買なし 55 松 本 45 44 | | | | | 志' | <i>計</i> か | 120 | |
| 松 本 45 44 | | 屋 | 查 | | | | | |
| | | 卍 | 曰 | - | 96. | 尺へよし | 1 = | |
| 口 平 戊 间 (U 22) | | * | 净 | | | | | |
| 二 | 亿 | | | | | | | |
| 三 井 の 森 蓼 科 160 110 | <u> </u> | サの | 米 参 | 件 | | | 100 | 110 |

- ※相場価格は売買の平均値です(税込/単位は万円)
- ※『プレー権』とは無額面証券のことです。
- *印の書換料は入会金を含む(単位は万円)
- ◎全国の会員権を取り扱っております。 掲載されていないコース、平日・週日会員も お問い合わせ下さい。